

Comune di Magliano Alfieri (Cuneo)

**Estratto da Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 in data 26/05/2020**

**OGGETTO: Piano Regolatore Generale Comunale - Variante Strutturale n. 1 ex Art. 17 comma 4 L.R. 56/77 e s.m.i. Approvazione**

Omissis...

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Omissis...

### **D E L I B E R A**

1. Di dichiarare le premesse parte integrante della presente deliberazione;
2. Di approvare, ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. 56/77 e s.m.i., il Progetto definitivo della Variante Strutturale n. 1 ex Art. 17 comma 4 L.R. 56/77 e s.m.i, così come elaborata dai Professionisti incaricati e costituito dai seguenti elaborati:

#### Elaborati Urbanistici:

Analisi di compatibilita' con il piano paesistico regionale	Maggio 2020	
Rapporto ambientale	Maggio 2020	
Sintesi non tecnica	Maggio 2020	
Relazione tecnica	Maggio 2020	
Norme tecniche di attuazione	Maggio 2020	
Tav. n. 1 Planimetria con comuni contermini	Maggio 2020	Scala 1:25.000
Tav. n. 2 Assetto generale	Maggio 2020	Scala 1: 5.000
Tav. n. 3 Zona collinare	Maggio 2020	Scala 1: 2.000
Tav. n. 4 Zona pianeggiante	Maggio 2020	Scala 1: 2.000
Tav. n. 5 Centro storico	Maggio 2020	Scala 1: 1.000
Tav. n. 6 Vincoli	Maggio 2020	Scala 1: 5.000
Tav. n. 7 Raffronto tra le previsioni di piano e il piano paesaggistico regionale	Maggio 2020	Scala 1: 2.000
Tavola raffronto Assetto generale	Maggio 2020	Scala 1: 5.000
Scheda quantitativa dei dati urbani	Maggio 2020	
Piano di Monitoraggio	Maggio 2020	

#### Elaborati Idraulici

##### Relazione Idrologico-Idraulica

- |           |   |              |                |
|-----------|---|--------------|----------------|
| Tav. n. 1 | Delimitazione della Fascia di Esondazione con TR = 20 Anni  | Ottobre 2013 | Scala 1: 2.000 |
| Tav. n. 2 | Delimitazione della Fascia di Esondazione con TR = 100 Anni | Ottobre 2013 | Scala 1: 2.000 |
| Tav. n. 3 | Delimitazione della Fascia di Esondazione con TR = 200 Anni | Ottobre 2013 | Scala 1: 2.000 |
| Tav. n. 4 | Delimitazione della Fascia di Esondazione con TR = 500 Anni | Ottobre 2013 | Scala 1: 2.000 |

Tav. n. 5	Delimitazione della Fascia di Esondazione con Tr = 500 Anni con Individuazione delle Zone con Tiranti Idrici Inferiori A 30-40 cm	Ottobre 2013	Scala 1: 2.000
Tav. n. 6	Delimitazione della Fascia di Esondazione con TR = 50 Anni (Situazione di progetto)	Ottobre 2013	Scala 1: 2.000
Tav. n. 7	Delimitazione della Fascia di Esondazione con TR = 100 Anni (Situazione di progetto)	Ottobre 2013	Scala 1: 2.000
Tav. n. 8	Delimitazione della Fascia di Esondazione con TR = 200 Anni (Situazione di progetto)	Ottobre 2013	Scala 1: 2.000
Tav. n. 9	Delimitazione della Fascia di Esondazione con TR = 500 Anni (Situazione di progetto)	Ottobre 2013	Scala 1: 2.000

Elaborati geologici:

Elaborati geologici:

Relazione e normativa geologica

Febbraio 2019

Relazione geologica tecnica sulle aree di nuova espansione urbanistica

Febbraio 2019

Tav. n. 1	Carta degli scenari d'esonazione attesi a seguito della realizzazione del nuovo argine fluviale in Sinistra Tanaro	Febbraio 2019	Scala 1:10.000
Tav. n. 2	Carta geomorfologica, dei dissesti, della dinamica fluviale e del reticolo idrografico minore	Febbraio 2019	Scala 1:10.000
Tav. n. 3	Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica	Febbraio 2019	Scala 1:10.000
TAV. n. 4	Carta Litotecnica e Sezione Geologica Tipo	Febbraio 2019	Scala 1:10.000

3. di dare atto che sono state prese in esame le osservazioni e che le relative controdeduzioni sono riportate all'interno dell'elaborato "Relazione sulle osservazioni e controdeduzioni", allegato al presente provvedimento per farne parte integrale e sostanziale;

4. di adottare espressamente l'elaborato "Relazione sulle osservazioni e controdeduzioni", quale elaborato di proposta e di controdeduzioni alle osservazioni/proposte pervenute a seguito dell'adozione e pubblicazione del Progetto preliminare, condividendo ogni sua parte;

5) di dare atto che il Progetto Definitivo approvato al punto 2:

-ricepisce integralmente le prescrizioni e le osservazioni formulate in sede di seconda conferenza di copianificazione e valutazione;

- prevede modifiche al quadro dei dissesti contenuto del PAI, come individuato dal P.R.G.C.;

6) di dare inoltre atto che lo strumento urbanistico entrerà in vigore con la pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione Piemonte della Deliberazione di approvazione a che sarà esposto in tutti i suoi elaborati in pubblica e continua visione sul sito informatico del Comune di Magliano Alfieri;

7) di trasmettere lo strumento urbanistico alla Regione e alla Provincia a fini conoscitivi e di monitoraggio ed al Settore Pianificazione Difesa del suolo della Regione Piemonte.

8) di demandare al Responsabile del Servizio l'adozione di tutti gli atti derivanti e conseguenti dal presente provvedimento.

Successivamente, con separata votazione unanime la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.

Omissis .....